

Номер закупки: 084-0021901

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

19.08.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-364374
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, г/о Балашиха, д. Дятловка, 3/у 231, 50:15:0080701:894
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от КТП-4950 ПС Черное № 27, МО, г/о Балашиха, д. Дятловка, 3/у 231, 50:15:0080701:894

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-397493/102/В8 от 27.07.2026

СОСТАВ ЛОТА:		
Наименование работ (услуг)	Условия исполнения	
☒ Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
☒ Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитут, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
☒ Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
☒ Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
☐ Разработка вариантов основных технических решений		
☐ Разработка технико-экономического обоснования		
☒ Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).	
☐ Выполнение авторского надзора		
☐ Проведение государственной экспертизы		
☒ Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
☒ Выполнение подготовительных работ		
☒ Выполнение строительных работ		
☒ Выполнение монтажных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
☐ Предоставление оборудования		
☒ Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".	
☒ Выполнение шеф-монтажных работ		
☒ Выполнение пуско-наладочных работ		
☒ Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
☒ Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН	
☒ Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Пределыная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 109 347,92 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	3 345,32 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	102 359,14 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	3 643,46 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 31.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –
Начальник управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1.364374

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛН-0,38 кВ от КТП-4950 ПС Черное № 27 МО. г/о Балашика, д. Дятловка. № 231. 50:15:080701:894.

[illegible]

Год	Наименование	Расшифровка ПИР					Расшифровка "Промис"				Итого: руб.	
		СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Содержание заказчика	Строительный контроль	Проектно-сметная работа и авторский надзор	Затраты на материалы, работы, эксплуатацию оборудования, эксплуатацию оборудования в рамках контракта, затраты на эксплуатацию оборудования, эксплуатацию оборудования в рамках контракта	Итого: руб.	(без НДС)	
Год соответствующий периоду выполнения ПИР.	Не акконтрактные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	83 900,94	0,00	2 986,44	2 742,06	3 522,48	2 850,43	0,00	97 861,80			
Год, соответствующий периоду строительства:	Не акконтрактные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	83 900,94	0,00	2 986,44	2 742,06	0,00	0,00	0,00	89 629,45			
Итого: руб.												
1	Стоимость строительства не акконтрактных объемов в текущих ценах	76 029,25	0,00	2 706,25	2 482,80	0,00	1 685,00	2 583,00	0,00	88 680,30		
2	Индиксы-дефляторы Минэкономразвития по строю "Инвестиции в основной капитал"	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000		
2025/2024		107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000		
2026/2025		105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000		
2027/2026		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000		
2028/2027		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000		
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						3 192,00	2 583,00	0,00	7 400,00		
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года исполнения строительства	83 900,94	0,00	2 986,44	2 742,06	0,00	0,00	0,00	0,00	89 629,44		
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2026		83 900,94	0,00	2 986,44	2 742,06	0,00	0,00	0,00	0,00	89 629,44		
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	Индиксальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000		
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года исполнения строительства с учетом индекса коэффициента снижения инвестиционных затрат	83 900,94	0,00	2 986,44	2 742,06	0,00	0,00	0,00	0,00	89 629,44		
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2026		83 900,94	0,00	2 986,44	2 742,06	0,00	0,00	0,00	0,00	89 629,44		
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года исполнения строительства с учетом НДС	102 359,14	0,00	3 643,46	3 342,32	0,00	0,00	0,00	0,00	109 347,92		

**Снижение стоимости лота выполняется с применением индекса коэффициента снижения инвестиционных затрат (ИКСИ) без учета затрат Заказчика (С_м) без учета НДС, необходимый для применения индекса коэффициента снижения инвестиционных затрат. Применение индекса коэффициента снижения инвестиционных затрат (ИКСИ) без учета затрат Заказчика (С_м) без учета НДС, необходимый для применения индекса коэффициента снижения инвестиционных затрат.



Наименование СДЮ УКС

А.А. Зырен

19.08.2026